

ИЗП. Д. № 20242330401099

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20242330401099, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на съделители.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в гр. Ямбол, ул. Преслав № 68 /шестдесет и осем/, като административният адрес е открит и поправен съгласно Съобщение за откриване, закриване и корекция на адрес на Дирекция " УТС " на Община Ямбол вх. № 3999/28.05.2026 г. , техен изх. № 2801-10929/27.05.2026 г. , с идентификатор № 87374.530.287 / осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и тридесет точка двеста осемдесет и седем / по кадастралната карта на гр. Ямбол, с площ от 248 кв.м. / двеста четиридесет и осем квадратни метра / , трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, при съседни : № 87374.530.291, № 87374.530.276, № 87374.530.272, № 87374.531.127.

ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ СЕ НАМИРА ДО АВТОБУСНАТА СПИРКА НА ПЛОЩАД БОРОВЕЦ, НЕПОСРЕДСТВЕНО ДО КРЪСТОВИЩЕТО НА УЛИЦА " ПРЕСЛАВ" С УЛ. " ЯНКО САКЪЗОВ" И ГРАНИЧИ СЪС СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ / ПЕКАРНА " СЛАВЯНИ " /, НАХОДЯЩА СЕ НА УЛ ПРЕСЛАВ № 66 .

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 23 192.00 евро / двадесет и три хиляди сто деветдесет и два евро / .

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 09.06.2026г. до 09.07.2026г. в Районен съд Ямбол, с адрес Ямбол 8600 ул. Жорж Папазов 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 10.07.2026г. от 09:00ч. в Районен съд Ямбол.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: възбрана по ИД № 1099/2024

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Ямбол, адрес Ямбол 8600 ул. Жорж Папазов 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден от 9,00 часа до 12,00 часа по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК

гр.ЯМБОЛ, ул.Жорж Папазов №1, ет.1, стая 121

за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЯМБОЛ, сметка: IBAN BG96CECB979033E4188300 по изпълнително дело № 20242330401099.

За всички преводи на суми над 15 000 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

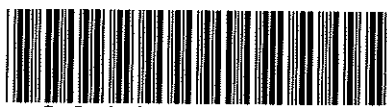
Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Ямбол, което се отразява в съответния регистър.

Държавен съдебен изпълнител

ПЕПИ СТОЯНОВА



Изготвил рері



* 0 9 1 1 2 2 6 2 3 3 9 *

гр.ЯМБОЛ, ул.Жорж Папазов №1, ет.1, стая 121